

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, г.Дзержинск, пр. Ленина, д.36
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Дзержинск

« 06 » апреля 2022г.

Приемочная комиссия (далее – Комиссия), созданная МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ "ГОРОДСКОЕ ЖИЛЬЕ" ГОРОДА ДЗЕРЖИНСКА (далее – технический заказчик) решением (приказом) от 15 сентября 2020 года №124 под председательством:

Москвичева Дмитрия Михайловича, директора МКУ «Городское жилье»
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, г.Дзержинск, пр. Ленина, д.36
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

РЕМОНТ ФАСАДА

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 №159-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕНМОНТАЖСТРОЙ»
(указать название организации)

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «СИРИУС ПРОЕКТ»
(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»
(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 1562795 от 15 июня 2021 года, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процесс эксплуатации в выполненных им работах в многоквартирном доме.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет:

**4 397 620 (четыре миллиона триста девяносто семь тысяч шестьсот двадцать) рублей
80 копеек**

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2)

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества в МКД были оказаны:

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

10. Настоящий акт составлен в 4 (четырёх) экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества

РЕМОНТ ФАСАДА

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 №159-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, г.Дзержинск, пр. Ленина, д.36

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке, считать готовым к эксплуатации.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель МКУ «Городское жилье»



(подпись)

Москвичев Д.М., директор МКУ «Городское жилье»

(Ф.И.О., должность)

действует на основании

Устава

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:



(подпись)

ООО «ГЕНМОНТАЖСТРОЙ», Зубова О.В., директор

(наименование организации, Ф.И.О., должность)

М.П.

действует на основании

Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»,
ведущий инженер отдела капитального ремонта Запад управления
реализации проектов капитального ремонта МКД Нижегородская
область Барышников В.К.

(подпись)

(наименование организации, Ф.И.О., должность)

М.П.

действует на основании

приказа №21 от 02.03.2022г.

Представитель органа местного самоуправления:



Дергунов Д.Е., заместитель главы администрации городского округа город Дзержинск

(Ф.И.О., должность)

М.П.

действует на основании

Постановление администрации г. Дзержинска от 30.06.2015г. №2049

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

(подпись)
М.П.
действует на основании

отсутствует

(Ф.И.О)

Представитель организации, осуществляющей управление или обслуживание МКД:

(подпись)
М.П. «ДомУправ»
действует на основании

ООО "ДомУправ", Мишенков Ю.В., директор

(наименование организации, Ф.И.О., должность)

Устава

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
ЛАЙКОВ М. А.